

# FICHA METODOLÓGICA PROFESORADO



## POSTGRADO IBEROAMERICANO en Gobierno y Políticas Públicas Locales

### NOMBRE PROFESOR /A

Diego Peris

### TITULO UNIDAD DIDÁCTICA

**INSTRUMENTOS DE GESTIÓN Y PLANIFICACIÓN DE CIUDADES Y CONJUNTOS HISTÓRICOS**

### DÍA Y HORA

11 de julio de 2018, de 9:00 a 11:15 h

### JUSTIFICACIÓN Y OBJETIVOS

#### JUSTIFICACIÓN

La ciudad es uno de los logros culturales más importantes de la actividad humana. El escenario físico de la ciudad surge de la acumulación, modificación y transformación a lo largo de los siglos. Cuando esa realidad física tiene elementos singulares por su configuración general, su relación con el medio físico, las arquitecturas comunes singulares que se convierten en monumentales, las arquitecturas residenciales y los espacios públicos, consideramos que esa ciudad es histórica por su singularidad.

Todas las ciudades se han desarrollado en el tiempo y en la historia, pero aquellas que han acumulado elementos especialmente representativos de su evolución, de sus tiempos y del quehacer de sus habitantes requiere una especial atención a sus elementos temporales pasados porque son valiosos y nos permiten disfrutar de ese tiempo que queda recogido entre sus estructuras urbanísticas, arquitectónicas y sus memorias personales. Las ciudades constituyen una parte decisiva de este escenario (el físico) y la conservación de su patrimonio material es necesaria para no perder un conjunto de valores a los que sólo podemos acceder por esta vía: la identidad de los lugares donde vivimos... La necesidad vital de corregir este distanciamiento del ambiente, más fuerte que cualquier interés cultural, da origen a la exigencia moderna de conservar expresamente los paisajes de piedra construidos en lejanos tiempos pasados. A estos frágiles escenarios, vulnerables a la tecnología moderna, pero susceptibles de ser conservados precisamente gracias a los recursos de esta tecnología, está confiado por ahora el equilibrio entre memoria individual y colectiva (Leonardo Benévolo).

Las ciudades y conjuntos históricos requieren un proceso de planificación que se ha ido consolidando con la conciencia social de los valores de estas ciudades.

# FICHA METODOLÓGICA PROFESORADO

## OBJETIVOS

Conocimiento de los instrumentos de planeamiento de los conjuntos históricos (Planes especiales) elaboración preparación y contenidos y sistema de gestión de los mismos.

## CONTENIDOS

1. La gestión del patrimonio edificado.
2. Desarrollo de la rehabilitación urbana y territorial.
3. Principios de la gestión: investigación y planificación, preservación y reutilización.
4. Planes urbanísticos: planes especiales. Planes directores. Modelos normativos y modelos institucionales.

## METODOLOGÍA

- Exposición teórica de los instrumentos de planeamiento y desarrollo específico del Plan Especial de Toledo.
- Discusión crítica sobre su formación, desarrollo y gestión.
- Presentación power point.

## RECURSOS

- **Bibliografía-materiales de interés:**

BENEVOLO, Leonardo, 1975

BENEVOLO, Leonardo, 1992

BUSQUETS, Joan, 2000

MUMFORD, Lewis, 1961

PERIS SANCHEZ, Diego (coord),  
1991

VVAA, 1988

VVAA, 2010.

*Storia de la città, Bari-Roma.*

*La ciudad europea*

*Toledo y su futuro. El Plan especial del casco histórico, Ayuntamiento de Toledo.*

*The city in History, New York.*

*Arquitecturas de Toledo, Toledo, JCCM.*

*Arquitectura y urbanismo en las ciudades históricas, Madrid, UIMP, MOPU.*

*Paisajes de los conjuntos históricos de Castilla-La Mancha, Ciudad*

## FICHA METODOLÓGICA PROFESORADO

Real, Universidad de Castilla-La Mancha

- Recursos electrónicos/enlaces de interés:

PDF TEMA

PLANES ESPECIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA.

<http://repositorio.bib.upct.es/dspace/bitstream/10317/2609/1/pch.pdf>

PLANES ESPECIALES EN GALICIA.

[http://www.academia.edu/1048455/Los\\_Planes\\_especiales\\_de\\_protecci%C3%B3n\\_de\\_los\\_conjuntos\\_hist%C3%B3ricos\\_de\\_Galicia\\_planteamientos\\_te%C3%B3ricos\\_y\\_resultados\\_reales](http://www.academia.edu/1048455/Los_Planes_especiales_de_protecci%C3%B3n_de_los_conjuntos_hist%C3%B3ricos_de_Galicia_planteamientos_te%C3%B3ricos_y_resultados_reales)

PLAN ESPECIAL DE SEVILLA.

[http://unesco.urbanismosevilla.org/unesco/sites/default/files/planeamiento\\_especial\\_de\\_proteccion.pdf](http://unesco.urbanismosevilla.org/unesco/sites/default/files/planeamiento_especial_de_proteccion.pdf)

PLAN ESPECIAL DE CUENCA.

[http://gerenciaurbanismo.cuenca.es/portal/lang\\_es/tabid\\_10166/default.aspx](http://gerenciaurbanismo.cuenca.es/portal/lang_es/tabid_10166/default.aspx)

<http://gerenciaurbanismo.cuenca.es/Portals/gerenciaurbanismo/files/cascoantiguoyhoces.pdf>

Ordenanzas Plan especial de Cuenca.

PLAN ESPECIAL DE TOLEDO.

<http://www.ayto-toledo.org/urbanismo/pecht/pecht.asp>

[www.ayto-toledo.org/urbanismo/pecht/ordenanza.pdf](http://www.ayto-toledo.org/urbanismo/pecht/ordenanza.pdf)

Los conjuntos históricos existentes en España se pueden consultar en la web del Ministerio de Cultura:

<http://www.mecd.gob.es/bienes/cargarFiltroBienesInmuebles.do?layout=bienesInmuebles&cache=init&language=es>